

Số: 623 /TB-CCTHADS

Giồng Trôm, ngày 30 tháng 6 năm 2023

## THÔNG BÁO

V/v bán đấu giá quyền sử dụng đất  
của bà Trần Đài, bà Lê Thị Xuân Thu

Theo thông báo số 75/TB-ĐGTS ngày 20/6/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam về việc thông báo bán đấu giá tài sản đã kê biên của hộ Trần Đài - sinh năm 1951 và bà Lê Thị Xuân Thu - sinh năm 1950, cùng các con là ông Trần Khánh Long, sinh năm: 1975; ông Trần Khánh Phi, sinh năm: 1978; ông Trần Khánh Bảo, sinh năm: 1980; ông Trần Khánh Quốc, sinh năm: 1981; ông Trần Khánh Huy, sinh năm: 1983; ông Trần Khánh Hoàng, sinh năm: 1985 và bà Nguyễn Thị Mỹ Hằng, sinh năm: 1988 - cùng địa chỉ: 716 ấp Chợ, xã Mỹ Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre là quyền sử dụng đất và tài sản, hoa màu trên đất.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo cho hộ Trần Đài; và bà Lê Thị Xuân Thu, cùng các con là ông Trần Khánh Long; ông Trần Khánh Phi; ông Trần Khánh Bảo; ông Trần Khánh Quốc; ông Trần Khánh Huy; ông Trần Khánh Hoàng và bà Nguyễn Thị Mỹ Hằng - cùng địa chỉ: 716 ấp Chợ, xã Mỹ Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre và những người có quyền, nghĩa vụ liên quan được biết:

Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam thông báo về việc bán đấu giá tài sản là:

\* Quyền sử dụng đất thửa 119, tờ bản đồ số 16, mục đích sử dụng đất ở nông thôn diện tích 112,7m<sup>2</sup> tọa lạc tại ấp Chợ, xã Mỹ Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

\* Tài sản trên đất:



+ Nhà:

- Mái che tiền chế: nền xi măng, cốt thép, mái tole tráng kẽm, diện tích:  $4,5\text{m} \times 2,6\text{m} = 11,7\text{m}^2$

- Phần có gác lửng: móng cột bê tông cốt thép, tường bao che xây gạch, sơn nước, dán gạch trang trí, nền lót gạch xeramic, la phòng nhựa, diện tích:  $2,6\text{m} \times 8,2\text{m} = 21,3\text{m}^2$ , diện tích gác lửng là  $21,3\text{m}^2$ .

- Phần không có gác lửng: móng cột bê tông cốt thép, tường bao che xây gạch, sơn nước, dán gạch trang trí, nền lót gạch xeramic, la phòng nhựa, diện tích:  $6,4\text{m} \times 6\text{m} = 38,4\text{m}^2$

- Nhà bếp, nhà vệ sinh: móng cột bê tông cốt thép, tường bao che xây gạch, sơn nước, dán gạch trang trí, nền lót gạch xeramic, la phòng nhựa, diện tích:  $3\text{m} \times 6,4\text{m} = 19,2\text{m}^2$

- Cửa sắt, hệ thống điện nước.

**Tổng giá trị tài sản là: 1.507.091.970 đồng ( một tỷ năm trăm lẻ bảy triệu không trăm chín một ngàn chín trăm bảy mươi đồng).**

Tài sản tọa lạc tại: ấp Chợ, xã Mỹ Thạnh, huyện Giồng Trôm, tỉnh Bến Tre.

• **Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

Từ ngày 10/7/2023 đến hết ngày 25/7/2023.

• **Thời gian đăng ký mua hồ sơ đấu giá:**

Từ ngày niêm yết đến hết ngày 25/7/2023.

• **Thời gian nộp tiền đặt trước:**

**Từ ngày 25/7/2023 đến trước 17 giờ 00 ngày 27/7/2023.**

• **Địa điểm đăng ký: Công ty đấu giá hợp danh Tây Nam Bến Tre**

Địa chỉ: số 3E1 khu phố Mỹ Tân, phường 7, TP Bến Tre.

• **Thời gian tổ chức bán đấu giá:**

Vào lúc 9 giờ 00 ngày 28/7/2023

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Giồng Trôm thông báo cho ông, bà, các thành viên trong hộ và những người có quyền, nghĩa vụ liên quan được biết để tham dự.

Và, trước thời gian bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, các ông, bà có quyền chuộc lại tài sản trên nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trong quá trình tổ chức thi hành bản án.

**Nơi nhận:**

- Các bên đương sự;
- Cục THADS tỉnh;
- Lưu VT, hồ sơ THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Hoàng Thị Hương**



